

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003027 от 09.12.2020

**«Жилой комплекс с объектами делового и социального назначения» по строительному адресу:  
Московская область, г. Люберцы, ул. Калараш, д.10 и ул. Красноармейская, д.17 «Этап 1. Корпус 2 (22-х  
этажный жилой дом со встроенными на первом этаже нежилыми помещениями)»**

**Дата первичного размещения: 09.12.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РД ЛЮБЕРЦЫ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РД ЛЮБЕРЦЫ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>140005</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Калараш</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 5</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)308-91-89</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@pilot918.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.pilot918.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Фаткин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Иван</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РД ЛЮБЕРЦЫ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5027252886</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175027013512</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2017 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕГИОНДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5032225165</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Зуев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артём</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>85 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>018-931-625 63</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770900303322</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владение более 25% акций участника застройщика</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕГИОНДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032225165</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1105032005077</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОЛГА-ТРЕЙД"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003112463</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155003000184</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-743,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 008,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>39 730,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красноармейская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>39 273,32 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>



	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>27229,95 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>905,54 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>28135,49 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>3/2-5</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>27.04.2017</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>30.03.2020, 11.11.2020</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"НПО ГЕОЦЕНТР"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743797692</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ВОРТЕКС»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7730238908</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-034153-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Строительная Экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7702443091</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.07.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-1-017636-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальный Экспертный Центр</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7705876520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК PILOT 9-18</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-22-17130-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.07.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.08.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>29.08.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>«РЕГИОНДЕВЕЛОПМЕНТ»</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>5032225165</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:22:0010212:3872</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10482,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Расположение проездов и тротуаров на территории проектируемого участка выполнено с соблюдением нормативных расстояний и минимально необходимой ширины и радиусов поворота. Проектируемые проезды рассчитаны на проезд пожарной техники</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Постоянное хранение транспорта жителей в количестве 371 машиномест предусматривается в проектируемом на перспективу многофункциональном административно-торговом комплексе со встроенным паркингом в 40 м от жилого дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На дворовой территории запроектированы площадка для игр детей, площадки для отдыха взрослых, спортивная площадка. Площадки оборудуются необходимым спортивным и игровым оборудованием. По периметру детских и игровых площадок предусмотрено металлическое ограждение</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для сбора ТБО проектом предусмотрены 2 контейнерных площадки с ограждением. Мусорные площадки расположены на расстоянии не менее 20 м от жилого здания и не более 100 м. К площадке обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На свободной от строений и покрытий территории предусмотрена посадка деревьев, кустарников, устройство газонов обыкновенного типа, цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для обеспечения беспрепятственного передвижения МГН в местах пересечения основных пешеходных путей с проезжей частью предусмотрены пониженные бордюры. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров выполнены твердыми, не допускают скольжения при намокании</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектной документацией предусмотрено наружное освещение прилегающей дворовой территории и освещение подходов и проездов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Техпромэксперт»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7706760077</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.02.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ/МО/20/001</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Люберецкий Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027130197</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>420</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Люберецкая теплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027130221</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>668</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Люберецкий Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027130197</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>420</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Люберецкий Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027130197</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>420</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Цифра Один»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7722678655</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное казенное учреждение</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Федеральное государственное казенное учреждение «16 отряд федеральной противопожарной службы по Московской области», МЧС России</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027023910</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Российские сети вещания и оповещения</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7712005121</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Тривон Нетворкс»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5054086236</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области</b>



14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7710342058**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**629**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**6**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**6**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
2.1.1	квартира	2	1	36.19	1
2.1.2	квартира	2	1	63.33	2
2.1.3	квартира	2	1	51.18	2
2.1.4	квартира	2	1	51.27	2
2.1.5	квартира	2	1	24.04	1
2.1.6	квартира	2	1	37.09	1
2.2.1	квартира	2	2	36.15	1
2.2.2	квартира	2	2	36.67	2
2.2.3	квартира	2	2	24.23	1
2.2.4	квартира	2	2	51.41	2
2.2.5	квартира	2	2	51.37	2
2.2.6	квартира	2	2	24.37	1
2.2.7	квартира	2	2	37.11	2
2.3.1	квартира	2	3	32.60	1
2.3.2	квартира	2	3	24.87	1
2.3.3	квартира	2	3	35.34	2
2.3.4	квартира	2	3	31.47	1
2.3.5	квартира	2	3	34.78	2
2.3.6	квартира	2	3	24.40	1
2.3.7	квартира	2	3	37.06	2
2.4.1	квартира	2	4	36.15	1
2.4.2	квартира	2	4	36.96	2
2.4.3	квартира	2	4	24.35	1
2.4.4	квартира	2	4	51.47	2
2.4.5	квартира	2	4	51.37	2

2.4.6	квартира	2	4	24.20	1
2.4.7	квартира	2	4	36.59	2
2.5.1	квартира	2	5	37.09	1
2.5.2	квартира	2	5	24.04	1
2.5.3	квартира	2	5	51.27	2
2.5.4	квартира	2	5	51.18	2
2.5.5	квартира	2	5	63.03	2
2.5.6	квартира	2	5	36.19	1
3.1.1	квартира	3	1	36.19	1
3.1.2	квартира	3	1	62.85	2
3.1.3	квартира	3	1	51.26	2
3.1.4	квартира	3	1	51.09	2
3.1.5	квартира	3	1	24.01	1
3.1.6	квартира	3	1	37.09	1
3.2.1	квартира	3	2	36.15	2
3.2.2	квартира	3	2	36.65	1
3.2.3	квартира	3	2	24.23	2
3.2.4	квартира	3	2	51.50	2
3.2.5	квартира	3	2	51.46	1
3.2.6	квартира	3	2	24.37	2
3.2.7	квартира	3	2	37.11	1
3.3.1	квартира	3	3	32.60	1
3.3.2	квартира	3	3	24.89	1
3.3.3	квартира	3	3	35.28	2
3.3.4	квартира	3	3	31.56	1
3.3.5	квартира	3	3	34.74	2
3.3.6	квартира	3	3	24.40	1
3.3.7	квартира	3	3	36.80	2
3.4.1	квартира	3	4	36.15	1
3.4.2	квартира	3	4	36.96	2
3.4.3	квартира	3	4	24.35	1
3.4.4	квартира	3	4	51.56	2
3.4.5	квартира	3	4	51.46	2
3.4.6	квартира	3	4	24.20	1
3.4.7	квартира	3	4	36.74	2
3.5.1	квартира	3	5	37.09	1
3.5.2	квартира	3	5	24.01	1
3.5.3	квартира	3	5	51.20	2
3.5.4	квартира	3	5	51.27	2
3.5.5	квартира	3	5	62.83	2
3.5.6	квартира	3	5	36.19	1
4.1.1	квартира	4	1	36.19	1
4.1.2	квартира	4	1	62.85	2

4.1.3	квартира	4	1	51.26	2
4.1.4	квартира	4	1	51.09	2
4.1.5	квартира	4	1	24.01	1
4.1.6	квартира	4	1	37.09	1
4.2.1	квартира	4	2	36.15	1
4.2.2	квартира	4	2	36.65	2
4.2.3	квартира	4	2	24.23	1
4.2.4	квартира	4	2	51.50	2
4.2.5	квартира	4	2	51.46	2
4.2.6	квартира	4	2	24.37	1
4.2.7	квартира	4	2	37.11	2
4.3.1	квартира	4	3	32.60	1
4.3.2	квартира	4	3	24.89	1
4.3.3	квартира	4	3	35.28	2
4.3.4	квартира	4	3	31.56	1
4.3.5	квартира	4	3	34.74	1
4.3.6	квартира	4	3	24.40	1
4.3.7	квартира	4	3	36.80	2
4.4.1	квартира	4	4	36.15	2
4.4.2	квартира	4	4	36.96	2
4.4.3	квартира	4	4	24.35	1
4.4.4	квартира	4	4	51.56	2
4.4.5	квартира	4	4	51.46	2
4.4.6	квартира	4	4	24.20	1
4.4.7	квартира	4	4	36.74	2
4.5.1	квартира	4	5	37.09	1
4.5.2	квартира	4	5	24.01	1
4.5.3	квартира	4	5	51.20	2
4.5.4	квартира	4	5	51.27	2
4.5.5	квартира	4	5	62.83	2
4.5.6	квартира	4	5	36.19	1
5.1.1	квартира	5	1	36.19	1
5.1.2	квартира	5	1	63.06	2
5.1.3	квартира	5	1	51.26	2
5.1.4	квартира	5	1	51.00	2
5.1.5	квартира	5	1	23.75	1
5.1.6	квартира	5	1	37.09	1
5.2.1	квартира	5	2	36.15	1
5.2.2	квартира	5	2	36.62	2
5.2.3	квартира	5	2	23.97	1
5.2.4	квартира	5	2	51.41	2
5.2.5	квартира	5	2	51.46	2
5.2.6	квартира	5	2	24.10	1

5.2.7	квартира	5	2	37.11	2
5.3.1	квартира	5	3	32.60	1
5.3.2	квартира	5	3	24.63	1
5.3.3	квартира	5	3	35.17	2
5.3.4	квартира	5	3	31.47	1
5.3.5	квартира	5	3	34.72	2
5.3.6	квартира	5	3	24.14	1
5.3.7	квартира	5	3	36.80	2
5.4.1	квартира	5	4	36.15	1
5.4.2	квартира	5	4	36.96	2
5.4.3	квартира	5	4	24.07	1
5.4.4	квартира	5	4	51.47	2
5.4.5	квартира	5	4	51.46	2
5.4.6	квартира	5	4	23.93	1
5.4.7	квартира	5	4	36.74	2
5.5.1	квартира	5	5	37.09	1
5.5.2	квартира	5	5	23.75	1
5.5.3	квартира	5	5	51.11	2
5.5.4	квартира	5	5	51.27	2
5.5.5	квартира	5	5	62.90	2
5.5.6	квартира	5	5	36.19	1
6.1.1	квартира	6	1	36.19	1
6.1.2	квартира	6	1	63.06	2
6.1.3	квартира	6	1	51.26	2
6.1.4	квартира	6	1	51.09	2
6.1.5	квартира	6	1	23.75	1
6.1.6	квартира	6	1	37.09	1
6.2.1	квартира	6	2	36.15	1
6.2.2	квартира	6	2	36.60	2
6.2.3	квартира	6	2	23.97	1
6.2.4	квартира	6	2	55.37	2
6.2.5	квартира	6	2	51.46	2
6.2.6	квартира	6	2	24.10	1
6.2.7	квартира	6	2	37.11	2
6.3.1	квартира	6	3	32.61	1
6.3.2	квартира	6	3	24.63	1
6.3.3	квартира	6	3	35.20	2
6.3.4	квартира	6	3	35.28	1
6.3.5	квартира	6	3	34.72	2
6.3.6	квартира	6	3	24.14	1
6.3.7	квартира	6	3	36.80	2
6.4.1	квартира	6	4	36.15	1
6.4.2	квартира	6	4	36.96	2

6.4.3	квартира	6	4	24.07	1
6.4.4	квартира	6	4	55.42	2
6.4.5	квартира	6	4	51.46	2
6.4.6	квартира	6	4	23.93	1
6.4.7	квартира	6	4	36.74	2
6.5.1	квартира	6	5	37.09	1
6.5.2	квартира	6	5	23.74	1
6.5.3	квартира	6	5	51.20	2
6.5.4	квартира	6	5	51.27	2
6.5.5	квартира	6	5	62.90	2
6.5.6	квартира	6	5	36.19	1
7.1.1	квартира	7	1	36.19	1
7.1.2	квартира	7	1	63.15	2
7.1.3	квартира	7	1	51.26	2
7.1.4	квартира	7	1	51.09	2
7.1.5	квартира	7	1	23.75	1
7.1.6	квартира	7	1	37.09	1
7.2.1	квартира	7	2	36.15	1
7.2.2	квартира	7	2	36.55	2
7.2.3	квартира	7	2	24.09	1
7.2.4	квартира	7	2	55.37	2
7.2.5	квартира	7	2	51.46	2
7.2.6	квартира	7	2	24.10	1
7.2.7	квартира	7	2	37.11	2
7.3.1	квартира	7	3	32.60	1
7.3.2	квартира	7	3	24.63	1
7.3.3	квартира	7	3	35.20	2
7.3.4	квартира	7	3	35.28	1
7.3.5	квартира	7	3	34.72	2
7.3.6	квартира	7	3	24.14	1
7.3.7	квартира	7	3	36.80	2
7.4.1	квартира	7	4	36.15	1
7.4.2	квартира	7	4	36.96	2
7.4.3	квартира	7	4	24.07	1
7.4.4	квартира	7	4	55.42	2
7.4.5	квартира	7	4	51.46	2
7.4.6	квартира	7	4	23.93	1
7.4.7	квартира	7	4	36.74	2
7.5.1	квартира	7	5	37.09	1
7.5.2	квартира	7	5	23.75	1
7.5.3	квартира	7	5	51.20	2
7.5.4	квартира	7	5	51.27	2
7.5.5	квартира	7	5	62.99	2

7.5.6	квартира	7	5	36.19	1
8.1.1	квартира	8	1	36.19	1
8.1.2	квартира	8	1	63.15	2
8.1.3	квартира	8	1	51.26	2
8.1.4	квартира	8	1	51.09	2
8.1.5	квартира	8	1	23.75	1
8.1.6	квартира	8	1	37.09	1
8.2.1	квартира	8	2	36.15	1
8.2.2	квартира	8	2	36.55	2
8.2.3	квартира	8	2	24.09	1
8.2.4	квартира	8	2	55.37	2
8.2.5	квартира	8	2	51.46	2
8.2.6	квартира	8	2	24.10	1
8.2.7	квартира	8	2	37.11	2
8.3.1	квартира	8	3	32.60	1
8.3.2	квартира	8	3	24.63	1
8.3.3	квартира	8	3	35.20	2
8.3.4	квартира	8	3	35.28	1
8.3.5	квартира	8	3	34.72	2
8.3.6	квартира	8	3	24.14	1
8.3.7	квартира	8	3	36.80	2
8.4.1	квартира	8	4	36.15	1
8.4.2	квартира	8	4	36.96	2
8.4.3	квартира	8	4	24.07	1
8.4.4	квартира	8	4	55.42	2
8.4.5	квартира	8	4	51.46	2
8.4.6	квартира	8	4	23.93	1
8.4.7	квартира	8	4	36.74	2
8.5.1	квартира	8	5	37.09	1
8.5.2	квартира	8	5	23.75	1
8.5.3	квартира	8	5	51.20	2
8.5.4	квартира	8	5	51.27	2
8.5.5	квартира	8	5	62.99	2
8.5.6	квартира	8	5	36.19	1
9.1.1	квартира	9	1	36.19	1
9.1.2	квартира	9	1	63.25	2
9.1.3	квартира	9	1	51.26	2
9.1.4	квартира	9	1	51.09	2
9.1.5	квартира	9	1	23.75	1
9.1.6	квартира	9	1	37.09	1
9.2.1	квартира	9	2	36.15	1
9.2.2	квартира	9	2	36.53	2
9.2.3	квартира	9	2	24.09	1

9.2.4	квартира	9	2	55.37	2
9.2.5	квартира	9	2	51.46	2
9.2.6	квартира	9	2	24.10	1
9.2.7	квартира	9	2	37.11	2
9.3.1	квартира	9	3	32.60	1
9.3.2	квартира	9	3	24.63	1
9.3.3	квартира	9	3	35.20	2
9.3.4	квартира	9	3	35.28	1
9.3.5	квартира	9	3	34.72	2
9.3.6	квартира	9	3	24.14	1
9.3.7	квартира	9	3	36.80	2
9.4.1	квартира	9	4	36.15	1
9.4.2	квартира	9	4	36.96	2
9.4.3	квартира	9	4	24.07	1
9.4.4	квартира	9	4	55.42	2
9.4.5	квартира	9	4	51.46	2
9.4.6	квартира	9	4	23.93	1
9.4.7	квартира	9	4	36.74	2
9.5.1	квартира	9	5	37.09	1
9.5.2	квартира	9	5	23.74	1
9.5.3	квартира	9	5	51.20	2
9.5.4	квартира	9	5	51.27	2
9.5.5	квартира	9	5	63.09	2
9.5.6	квартира	9	5	36.19	1
10.1.1	квартира	10	1	36.19	1
10.1.2	квартира	10	1	63.25	2
10.1.3	квартира	10	1	51.26	2
10.1.4	квартира	10	1	51.09	2
10.1.5	квартира	10	1	23.75	1
10.1.6	квартира	10	1	37.09	1
10.2.1	квартира	10	2	36.15	1
10.2.2	квартира	10	2	36.53	2
10.2.3	квартира	10	2	24.09	1
10.2.4	квартира	10	2	55.37	2
10.2.5	квартира	10	2	51.46	2
10.2.6	квартира	10	2	24.10	1
10.2.7	квартира	10	2	37.11	2
10.3.1	квартира	10	3	32.60	1
10.3.2	квартира	10	3	24.63	1
10.3.3	квартира	10	3	35.20	2
10.3.4	квартира	10	3	35.28	1
10.3.5	квартира	10	3	34.72	2
10.3.6	квартира	10	3	24.14	1

10.3.7	квартира	10	3	36.80	2
10.4.1	квартира	10	4	36.15	1
10.4.2	квартира	10	4	36.96	2
10.4.3	квартира	10	4	24.07	1
10.4.4	квартира	10	4	55.42	2
10.4.5	квартира	10	4	51.46	2
10.4.6	квартира	10	4	23.93	1
10.4.7	квартира	10	4	36.74	2
10.5.1	квартира	10	5	37.09	1
10.5.2	квартира	10	5	23.74	1
10.5.3	квартира	10	5	51.20	2
10.5.4	квартира	10	5	51.27	2
10.5.5	квартира	10	5	63.09	2
10.5.6	квартира	10	5	36.19	1
11.1.1	квартира	11	1	36.19	1
11.1.2	квартира	11	1	63.34	2
11.1.3	квартира	11	1	51.18	2
11.1.4	квартира	11	1	51.00	2
11.1.5	квартира	11	1	23.75	1
11.1.6	квартира	11	1	37.09	1
11.2.1	квартира	11	2	36.15	1
11.2.2	квартира	11	2	36.50	2
11.2.3	квартира	11	2	23.97	1
11.2.4	квартира	11	2	55.37	2
11.2.5	квартира	11	2	51.37	2
11.2.6	квартира	11	2	24.10	1
11.2.7	квартира	11	2	37.11	2
11.3.1	квартира	11	3	32.60	1
11.3.2	квартира	11	3	24.63	1
11.3.3	квартира	11	3	35.20	2
11.3.4	квартира	11	3	35.28	1
11.3.5	квартира	11	3	34.65	2
11.3.6	квартира	11	3	24.14	1
11.3.7	квартира	11	3	36.80	2
11.4.1	квартира	11	4	36.15	1
11.4.2	квартира	11	4	36.96	2
11.4.3	квартира	11	4	24.07	1
11.4.4	квартира	11	4	55.42	2
11.4.5	квартира	11	4	51.37	2
11.4.6	квартира	11	4	23.93	1
11.4.7	квартира	11	4	36.74	2
11.5.1	квартира	11	5	37.09	1
11.5.2	квартира	11	5	23.74	1



11.5.3	квартира	11	5	51.20	2
11.5.4	квартира	11	5	51.18	2
11.5.5	квартира	11	5	63.19	2
11.5.6	квартира	11	5	36.19	1
12.1.1	квартира	12	1	36.26	1
12.1.2	квартира	12	1	63.48	2
12.1.3	квартира	12	1	55.41	2
12.1.4	квартира	12	1	35.48	1
12.1.5	квартира	12	1	84.08	3
12.2.1	квартира	12	2	36.25	1
12.2.2	квартира	12	2	36.55	2
12.2.3	квартира	12	2	24.10	1
12.2.4	квартира	12	2	55.66	2
12.2.5	квартира	12	2	51.76	2
12.2.6	квартира	12	2	24.10	1
12.2.7	квартира	12	2	37.11	2
12.3.1	квартира	12	3	32.60	1
12.3.2	квартира	12	3	24.63	1
12.3.3	квартира	12	3	35.47	2
12.3.4	квартира	12	3	35.54	1
12.3.5	квартира	12	3	34.98	2
12.3.6	квартира	12	3	24.14	1
12.3.7	квартира	12	3	36.80	2
12.4.1	квартира	12	4	36.25	1
12.4.2	квартира	12	4	37.00	2
12.4.3	квартира	12	4	24.07	1
12.4.4	квартира	12	4	55.72	2
12.4.5	квартира	12	4	51.75	2
12.4.6	квартира	12	4	24.06	1
12.4.7	квартира	12	4	36.75	2
12.5.1	квартира	12	5	83.91	3
12.5.2	квартира	12	5	35.48	1
12.5.3	квартира	12	5	55.40	2
12.5.4	квартира	12	5	63.32	2
12.5.5	квартира	12	5	36.26	1
13.1.1	квартира	13	1	36.26	1
13.1.2	квартира	13	1	63.57	2
13.1.3	квартира	13	1	55.40	2
13.1.4	квартира	13	1	35.48	1
13.1.5	квартира	13	1	84.08	3
13.2.1	квартира	13	2	36.25	1
13.2.2	квартира	13	2	36.55	2
13.2.3	квартира	13	2	24.22	1

13.2.4	квартира	13	2	55.66	2
13.2.5	квартира	13	2	51.76	2
13.2.6	квартира	13	2	24.10	1
13.2.7	квартира	13	2	37.11	2
13.3.1	квартира	13	3	32.60	1
13.3.2	квартира	13	3	24.63	1
13.3.3	квартира	13	3	35.47	2
13.3.4	квартира	13	3	35.54	1
13.3.5	квартира	13	3	34.98	2
13.3.6	квартира	13	3	24.14	1
13.3.7	квартира	13	3	36.80	1
13.4.1	квартира	13	4	36.25	1
13.4.2	квартира	13	4	37.00	2
13.4.3	квартира	13	4	24.07	1
13.4.4	квартира	13	4	55.72	2
13.4.5	квартира	13	4	51.75	2
13.4.6	квартира	13	4	24.06	1
13.4.7	квартира	13	4	36.75	2
13.5.1	квартира	13	5	83.91	3
13.5.2	квартира	13	5	35.48	1
13.5.3	квартира	13	5	55.40	2
13.5.4	квартира	13	5	63.41	2
13.5.5	квартира	13	5	36.26	1
14.1.1	квартира	14	1	36.26	1
14.1.2	квартира	14	1	63.57	2
14.1.3	квартира	14	1	55.40	2
14.1.4	квартира	14	1	35.48	1
14.1.5	квартира	14	1	84.08	3
14.2.1	квартира	14	2	36.25	1
14.2.2	квартира	14	2	36.55	2
14.2.3	квартира	14	2	24.22	1
14.2.4	квартира	14	2	55.66	2
14.2.5	квартира	14	2	51.76	2
14.2.6	квартира	14	2	24.10	1
14.2.7	квартира	14	2	37.11	2
14.3.1	квартира	14	3	32.60	1
14.3.2	квартира	14	3	24.63	1
14.3.3	квартира	14	3	35.47	2
14.3.4	квартира	14	3	35.54	1
14.3.5	квартира	14	3	34.98	2
14.3.6	квартира	14	3	24.14	1
14.3.7	квартира	14	3	36.80	2
14.4.1	квартира	14	4	36.25	1

14.4.2	квартира	14	4	37.00	2
14.4.3	квартира	14	4	24.07	1
14.4.4	квартира	14	4	55.72	2
14.4.5	квартира	14	4	51.75	2
14.4.6	квартира	14	4	24.06	1
14.4.7	квартира	14	4	36.75	2
14.5.1	квартира	14	5	83.91	3
14.5.2	квартира	14	5	35.48	1
14.5.3	квартира	14	5	55.40	2
14.5.4	квартира	14	5	63.41	2
14.5.5	квартира	14	5	36.26	1
15.1.1	квартира	15	1	36.26	1
15.1.2	квартира	15	1	63.53	2
15.1.3	квартира	15	1	55.18	2
15.1.4	квартира	15	1	35.48	1
15.1.5	квартира	15	1	84.08	3
15.2.1	квартира	15	2	36.25	1
15.2.2	квартира	15	2	36.55	2
15.2.3	квартира	15	2	24.10	1
15.2.4	квартира	15	2	55.57	2
15.2.5	квартира	15	2	51.76	2
15.2.6	квартира	15	2	24.10	1
15.2.7	квартира	15	2	37.11	2
15.3.1	квартира	15	3	32.60	1
15.3.2	квартира	15	3	24.63	1
15.3.3	квартира	15	3	35.39	2
15.3.4	квартира	15	3	35.45	1
15.3.5	квартира	15	3	34.98	2
15.3.6	квартира	15	3	24.14	1
15.3.7	квартира	15	3	36.80	2
15.4.1	квартира	15	4	36.25	1
15.4.2	квартира	15	4	37.00	2
15.4.3	квартира	15	4	24.07	1
15.4.4	квартира	15	4	55.63	2
15.4.5	квартира	15	4	51.75	2
15.4.6	квартира	15	4	24.06	1
15.4.7	квартира	15	4	36.75	2
15.5.1	квартира	15	5	83.91	3
15.5.2	квартира	15	5	35.48	1
15.5.3	квартира	15	5	55.17	2
15.5.4	квартира	15	5	63.36	2
15.5.5	квартира	15	5	36.26	1
16.1.1	квартира	16	1	36.26	1

16.1.2	квартира	16	1	83.93	4
16.1.3	квартира	16	1	35.58	1
16.1.4	квартира	16	1	35.58	1
16.1.5	квартира	16	1	84.12	3
16.2.1	квартира	16	2	36.25	1
16.2.2	квартира	16	2	61.80	3
16.2.3	квартира	16	2	55.66	2
16.2.4	квартира	16	2	51.86	2
16.2.5	квартира	16	2	62.02	3
16.3.1	квартира	16	3	36.32	1
16.3.2	квартира	16	3	59.25	3
16.3.3	квартира	16	3	35.54	1
16.3.4	квартира	16	3	34.98	2
16.3.5	квартира	16	3	60.81	3
16.4.1	квартира	16	4	36.25	1
16.4.2	квартира	16	4	61.87	3
16.4.3	квартира	16	4	55.72	2
16.4.4	квартира	16	4	51.78	2
16.4.5	квартира	16	4	61.84	3
16.5.1	квартира	16	5	84.11	3
16.5.2	квартира	16	5	35.57	1
16.5.3	квартира	16	5	35.57	1
16.5.4	квартира	16	5	83.74	4
16.5.5	квартира	16	5	36.26	1
17.1.1	квартира	17	1	36.26	1
17.1.2	квартира	17	1	83.98	4
17.1.3	квартира	17	1	35.58	1
17.1.4	квартира	17	1	35.58	1
17.1.5	квартира	17	1	84.12	3
17.2.1	квартира	17	2	36.25	1
17.2.2	квартира	17	2	61.80	3
17.2.3	квартира	17	2	55.66	2
17.2.4	квартира	17	2	51.86	2
17.2.5	квартира	17	2	62.02	3
17.3.1	квартира	17	3	36.32	1
17.3.2	квартира	17	3	59.25	3
17.3.3	квартира	17	3	35.54	1
17.3.4	квартира	17	3	34.98	2
17.3.5	квартира	17	3	60.81	3
17.4.1	квартира	17	4	36.25	1
17.4.2	квартира	17	4	61.87	3
17.4.3	квартира	17	4	55.72	2
17.4.4	квартира	17	4	51.78	2

17.4.5	квартира	17	4	61.84	3
17.5.1	квартира	17	5	84.11	3
17.5.2	квартира	17	5	35.57	1
17.5.3	квартира	17	5	35.57	1
17.5.4	квартира	17	5	83.79	4
17.5.5	квартира	17	5	36.26	1
18.1.1	квартира	18	1	36.26	1
18.1.2	квартира	18	1	83.98	4
18.1.3	квартира	18	1	35.58	1
18.1.4	квартира	18	1	35.58	1
18.1.5	квартира	18	1	84.12	3
18.2.1	квартира	18	2	36.25	1
18.2.2	квартира	18	2	61.80	3
18.2.3	квартира	18	2	55.66	2
18.2.4	квартира	18	2	51.86	2
18.2.5	квартира	18	2	62.02	3
18.3.1	квартира	18	3	36.32	1
18.3.2	квартира	18	3	59.25	3
18.3.3	квартира	18	3	35.54	1
18.3.4	квартира	18	3	34.98	2
18.3.5	квартира	18	3	60.81	3
18.4.1	квартира	18	4	36.25	1
18.4.2	квартира	18	4	61.87	3
18.4.3	квартира	18	4	55.72	2
18.4.4	квартира	18	4	51.78	2
18.4.5	квартира	18	4	61.84	3
18.5.1	квартира	18	5	84.11	3
18.5.2	квартира	18	5	35.57	1
18.5.3	квартира	18	5	35.57	1
18.5.4	квартира	18	5	83.79	4
18.5.5	квартира	18	5	36.26	1
19.1.1	квартира	19	1	36.26	1
19.1.2	квартира	19	1	83.80	4
19.1.3	квартира	19	1	35.58	1
19.1.4	квартира	19	1	35.58	1
19.1.5	квартира	19	1	84.12	3
19.2.1	квартира	19	2	36.25	1
19.2.2	квартира	19	2	61.80	3
19.2.3	квартира	19	2	55.66	2
19.2.4	квартира	19	2	51.77	2
19.2.5	квартира	19	2	62.02	3
19.3.1	квартира	19	3	36.32	1
19.3.2	квартира	19	3	59.25	3

19.3.3	квартира	19	3	35.45	1
19.3.4	квартира	19	3	34.89	2
19.3.5	квартира	19	3	60.81	3
19.4.1	квартира	19	4	36.25	1
19.4.2	квартира	19	4	61.87	3
19.4.3	квартира	19	4	55.63	2
19.4.4	квартира	19	4	51.69	2
19.4.5	квартира	19	4	61.84	3
19.5.1	квартира	19	5	84.11	3
19.5.2	квартира	19	5	35.57	1
19.5.3	квартира	19	5	35.57	1
19.5.4	квартира	19	5	83.61	4
19.5.5	квартира	19	5	36.26	1
20.1.1	квартира	20	1	36.26	1
20.1.2	квартира	20	1	87.38	4
20.1.3	квартира	20	1	35.58	1
20.1.4	квартира	20	1	35.58	1
20.1.5	квартира	20	1	87.42	3
20.2.1	квартира	20	2	36.25	1
20.2.2	квартира	20	2	61.68	3
20.2.3	квартира	20	2	55.66	2
20.2.4	квартира	20	2	55.72	2
20.2.5	квартира	20	2	65.74	3
20.3.1	квартира	20	3	36.32	1
20.3.2	квартира	20	3	59.25	3
20.3.3	квартира	20	3	35.54	1
20.3.4	квартира	20	3	34.98	2
20.3.5	квартира	20	3	60.81	3
20.4.1	квартира	20	4	36.25	1
20.4.2	квартира	20	4	61.87	3
20.4.3	квартира	20	4	55.72	2
20.4.4	квартира	20	4	55.65	2
20.4.5	квартира	20	4	65.56	3
20.5.1	квартира	20	5	87.41	3
20.5.2	квартира	20	5	35.57	1
20.5.3	квартира	20	5	35.57	1
20.5.4	квартира	20	5	87.19	4
20.5.5	квартира	20	5	36.26	1
21.1.1	квартира	21	1	36.26	1
21.1.2	квартира	21	1	87.43	4
21.1.3	квартира	21	1	35.58	1
21.1.4	квартира	21	1	35.58	1
21.1.5	квартира	21	1	87.42	3

21.2.1	квартира	21	2	36.25	1
21.2.2	квартира	21	2	61.68	3
21.2.3	квартира	21	2	55.66	2
21.2.4	квартира	21	2	55.72	2
21.2.5	квартира	21	2	65.74	3
21.3.1	квартира	21	3	36.32	1
21.3.2	квартира	21	3	59.25	3
21.3.3	квартира	21	3	35.54	1
21.3.4	квартира	21	3	34.98	2
21.3.5	квартира	21	3	60.81	3
21.4.1	квартира	21	4	36.25	1
21.4.2	квартира	21	4	61.87	3
21.4.3	квартира	21	4	55.72	2
21.4.4	квартира	21	4	55.65	2
21.4.5	квартира	21	4	65.56	3
21.5.1	квартира	21	5	87.41	3
21.5.2	квартира	21	5	35.57	1
21.5.3	квартира	21	5	35.57	1
21.5.4	квартира	21	5	87.24	4
21.5.5	квартира	21	5	36.26	1
22.1.1	квартира	22	1	36.26	1
22.1.2	квартира	22	1	87.43	4
22.1.3	квартира	22	1	35.58	1
22.1.4	квартира	22	1	35.58	1
22.1.5	квартира	22	1	87.42	3
22.2.1	квартира	22	2	36.25	1
22.2.2	квартира	22	2	61.68	3
22.2.3	квартира	22	2	55.66	2
22.2.4	квартира	22	2	55.72	2
22.2.5	квартира	22	2	65.74	3
22.3.1	квартира	22	3	36.32	1
22.3.2	квартира	22	3	59.25	3
22.3.3	квартира	22	3	35.54	1
22.3.4	квартира	22	3	34.98	2
22.3.5	квартира	22	3	60.81	3
22.4.1	квартира	22	4	36.25	1
22.4.2	квартира	22	4	61.87	3
22.4.3	квартира	22	4	55.72	2
22.4.4	квартира	22	4	55.65	2
22.4.5	квартира	22	4	65.56	3
22.5.1	квартира	22	5	87.41	3
22.5.2	квартира	22	5	35.57	1
22.5.3	квартира	22	5	35.57	1

22.5.4	квартира	22	5	87.24	4
22.5.5	квартира	22	5	36.26	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
06.01-10	Нежилое помещение	1	1	149.77	Холл	35.68
					Администратор	4.94
					Кабинет психолога	12.78
					ПУИ	3.68
					Кабинет невролога	17.29
					Кабинет логопеда	15.61
					Кабинет для групповых занятий	34.86
					С/У МГН	6.59
					Помещения персонала	15.36
					С/У	2.98
06.11-23	Нежилое помещение	1	1-2	188.41	Холл	54.7
					Процедурная	14.94
					Перевязочная	21.98
					Кабинет медсестры	16.68
					С/у МГН	4.99
					ПУИ	4.32
					Кабинет врача общей практики	17.91
					Кабинет врача общей практики	18.5
					Помещение отходов	3.49
					Помещение персонала	12.44
					С/у	2.99
					Гардероб	7.1
					Администратор	8.37
07.01-08	Нежилое помещение	1	2-3	112.63	Холл	39.47
					Преподавательская	17.27
					Преподавательская творчества	21.53
					Гардероб	2.3
					Кружок научно-технического творчества	17.42
					Администратор	4.48
					ПУИ	3.3
07.09-18	Нежилое помещение	1	3-4	188.51	С/у МГН	6.86
					Холл	51.01
					Гардероб	8.32
					Администратор	7.21
					Преподавательская	12.2
					С/у МГН	6.72
Кабинет акварельной живописи (10 занимающихся)	35.01					



					С/у	4.42
					ПУИ	4.83
					Кабинет рисунка (5 занимающихся)	20.51
					Кабинет макетирования (11 занимающихся)	38.28
07.19-25	Нежилое помещение	1	4-5	157.43	Холл	38.94
					Студия компьютерного моделирования (12 занимающихся)	79.42
					Студия компьютерного моделирования (3 занимающихся)	19.13
					ПУИ	3.36
					С/у МГН	6.16
					С/у	3.76
					Администратор	6.66
07.26-33	Нежилое помещение	1	5	108.79	Холл	29.02
					ПУИ	4.46
					С/у	3.07
					С/у МГН	5.59
					Зал сценического (ораторского) искусства (10 занимающихся)	49.66
					Администратор	7.54
					Гардероб	6.16
					Кладовая	3.29

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
П.01	Коридор	Подземный этаж на отм.-3.060	Общественное	59,82
П.02	Лестница	Подземный этаж на отм.-3.060	Общественное	11,38
П.03	Электрощитовая	Подземный этаж на отм.-3.060	Техническое	18,19
П.04	ИТП	Подземный этаж на отм.-3.060	Техническое	57,82
П.05	Техническое помещение	Подземный этаж на отм.-3.060	Техническое	4,69
П.06	Техническое помещение	Подземный этаж на отм.-3.060	Техническое	9,86
П.07	Техническое помещение	Подземный этаж на отм.-3.060	Техническое	3,07
П.08	Насосная хоз.питьевого ВС. Насосная противопожарного ВС	Подземный этаж на отм.-3.060	Техническое	29,90
П.09	Лестница	Подземный этаж на отм.-3.060	Общественное	8,18
П.10	Узел ввода водопровода	Подземный этаж на отм.-3.060	Техническое	14,94
П.11	Пожарный пост +диспетчерская	Подземный этаж на отм.-3.060	Техническое	21,10
01.01	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)	Общественное	5,18
01.02	Вестибюль	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)	Общественное	25,44
01.03	Колясочная	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)	Общественное	11,00
01.04	Рецепция	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)	Общественное	6,74
01.05	С/У МГН	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)	Общественное	5,06
01.06	Лифтовой холл	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)	Общественное	9,86

01.07	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)	Общественное	5,66
01.08	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)	Общественное	5,39
01.09	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)	Общественное	7,27
01.10	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 1)	Общественное	7,08
02.01	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)	Общественное	5,19
02.02	Вестибюль	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)	Общественное	26,08
02.03	Колясочная	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)	Общественное	10,31
02.04	Рецепция	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)	Общественное	6,79
02.05	С/У МГН	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)	Общественное	5,07
02.06	Лифтовой холл	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)	Общественное	9,86
02.07	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)	Общественное	5,80
02.08	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)	Общественное	5,36
02.09	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)	Общественное	7,23
02.10	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 2)	Общественное	7,08
03.01	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)	Общественное	4,45
03.03	Вестибюль	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)	Общественное	25,07
03.03	Колясочная	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)	Общественное	10,24
03.04	Рецепция	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)	Общественное	3,62
03.05	С/У МГН	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)	Общественное	6,09
03.06	Лифтовой холл	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)	Общественное	9,86
03.07	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)	Общественное	5,70
03.08	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)	Общественное	5,39
03.09	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)	Общественное	7,27
03.10	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 3)	Общественное	7,07
04.01	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	5,18
04.04	Вестибюль	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	25,06
04.03	Колясочная	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	9,89
04.04	Рецепция	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	6,18
04.05	С/У МГН	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	5,33
04.06	Лифтовой холл	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	9,86
04.07	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	5,70
04.08	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	5,39
04.09	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	7,29
04.10	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 4)	Общественное	7,07
05.01	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	5,11
05.05	Вестибюль	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	25,97
05.03	Колясочная	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	9,55
05.04	Рецепция	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	6,49
05.05	С/У МГН	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	5,07
05.06	Лифтовой холл	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	10,06
05.07	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	5,36
05.08	Лестница	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	5,80
05.09	Тамбур	1 этаж на отм.0.000 (секция 5)	Общественное	7,27

















20.05.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	20 этаж на отм.+63.450(секция 5)	Общественное	11,97
20.05.об.02	Холл	20 этаж на отм.+63.450(секция 5)	Общественное	21,56
20.05.об.03	Лестничная клетка	20 этаж на отм.+63.450(секция 5)	Общественное	14,50
			Общественное	undefined
21.01.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	21 этаж на отм.+66.750(секция 1)	Общественное	11,97
21.01.об.02	Холл	21 этаж на отм.+66.750(секция 1)	Общественное	21,56
21.01.об.03	Лестничная клетка	21 этаж на отм.+66.750(секция 1)	Общественное	14,50
21.02.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	21 этаж на отм.+66.750(секция 2)	Общественное	11,97
21.02.об.02	Холл	21 этаж на отм.+66.750(секция 2)	Общественное	23,73
21.02.об.03	Лестничная клетка	21 этаж на отм.+66.750(секция 2)	Общественное	14,50
21.03.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	21 этаж на отм.+66.750(секция 3)	Общественное	11,97
21.03.об.02	Холл	21 этаж на отм.+66.750(секция 3)	Общественное	21,26
21.03.об.03	Лестничная клетка	21 этаж на отм.+66.750(секция 3)	Общественное	14,50
21.04.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	21 этаж на отм.+66.750(секция 4)	Общественное	11,97
21.04.об.02	Холл	21 этаж на отм.+66.750(секция 4)	Общественное	23,70
21.04.об.03	Лестничная клетка	21 этаж на отм.+66.750(секция 4)	Общественное	14,50
21.05.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	21 этаж на отм.+66.750(секция 5)	Общественное	11,97
21.05.об.02	Холл	21 этаж на отм.+66.750(секция 5)	Общественное	21,56
21.05.об.03	Лестничная клетка	21 этаж на отм.+66.750(секция 5)	Общественное	14,50
			Общественное	undefined
22.01.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	22 этаж на отм.+70.050(секция 1)	Общественное	11,97
22.01.об.02	Холл	22 этаж на отм.+70.050(секция 1)	Общественное	21,56
22.01.об.03	Лестничная клетка	22 этаж на отм.+70.050(секция 1)	Общественное	14,50
22.02.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	22 этаж на отм.+70.050(секция 2)	Общественное	11,97
22.02.об.02	Холл	22 этаж на отм.+70.050(секция 2)	Общественное	23,73
22.02.об.03	Лестничная клетка	22 этаж на отм.+70.050(секция 2)	Общественное	14,50
22.03.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	22 этаж на отм.+70.050(секция 3)	Общественное	11,97
22.03.об.02	Холл	22 этаж на отм.+70.050(секция 3)	Общественное	21,26
22.03.об.03	Лестничная клетка	22 этаж на отм.+70.050(секция 3)	Общественное	14,50
22.04.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	22 этаж на отм.+70.050(секция 4)	Общественное	11,97
22.04.об.02	Холл	22 этаж на отм.+70.050(секция 4)	Общественное	23,70
22.04.об.03	Лестничная клетка	22 этаж на отм.+70.050(секция 4)	Общественное	14,50
22.05.об.01	Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	22 этаж на отм.+70.050(секция 5)	Общественное	11,97
22.05.об.02	Холл	22 этаж на отм.+70.050(секция 5)	Общественное	21,56
22.05.об.03	Лестничная клетка	22 этаж на отм.+70.050(секция 5)	Общественное	14,50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж на отметке - 3.060, Кровля на отм. +74.390	Приточные и вытяжные вентиляционные установки	Система вентиляции

2	Подземный этаж на отметке -3.060	Индивидуальный тепловой пункт	Система теплоснабжения
3	Подземный этаж на отметке -3.060	Насосная станция хозяйственно-бытового водопровода	Система водоснабжения
4	Подземный этаж на отметке -3.060	Насосная станция пожаротушения	Система противопожарного водопровода
5	Все этажи	Приборы отопления	Система отопления
6	Все этажи	Клапаны противодымной вентиляции с эл. приводами	Система противодымной вентиляции
7	Подземный этаж на отметке -3.060	Насосное оборудование системы дождевой канализации	Система водоотведения
8	Подземный этаж на отметке -3.060	Шкафы управления системами вентиляции, шкафы управления насосами, диспетчеризация лифтового оборудования, центральный АРМ диспетчера	Диспетчерская: Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем
9	Подземный этаж на отметке -3.060, надземные этажи	Автоматизированное рабочее место (АРМ) "Болид", Блоки индикации и управления, Адресные релейные модули, Извещатели пожарные	Диспетчерская: Автоматическая пожарная сигнализация
10	Подземный этаж на отметке -3.060, надземные этажи	Объектовая станция ПАК Стрелец-Мониторинг, Оповещатели звуковые	Пожарный пост: Системы оповещения управления эвакуацией
11	Подземный этаж на отметке -3.060, 1 этаж	IP видеорекамеры, коммутаторы доступа, патч-панели, АРМ оператора видеонаблюдения	Диспетчерская: Система Безопасный регион
12	Подземный этаж на отметке -3.060	Шкафы ЩА-АСУЭ, ЩА-АИСКУЭ регистраторы ПУЛЬСАР, ТЕПЛОВИК, счетчики тепла, воды, электрической энергии	Диспетчерская: Система учета энергоресурсов
13	Подземный этаж на отметке -3.060, надземные этажи	Головная станция, шкаф телекоммуникационный, делители, усилители	Диспетчерская: Система коллективного приема телевидения
14	Подземный этаж на отметке -3.060, надземные этажи	Щиты УЭРМ, ЩМ, ВРУ-ВП, ЩМ-ВП, ЩУЛ, ЩС-ИТП, УКРМ, ЩС-Насосная, Приборы освещения	Система электроснабжения
15	Подземный этаж на отметке -3.060, надземные этажи	Устройство подачи программ вещания, распределительная кабельная сеть	Диспетчерская: Система радиофикации
16	Подземный этаж на отметке -3.060, надземные этажи	Головная станция, шкаф телекоммуникационный, делители, усилители	Диспетчерская: Система коллективного приема телевидения
17	Подземный этаж на отметке -3.060	Электрощитовая (Панели ГРЩ, ВРУ, Щиты ЩНО, ЩОК, ППУ), ГЗШ.	Электрощитовая: Система электроснабжения
18	Наземные этажи	Блоки интерфейсов, абонентские декодеры, панели вызова, абонентские панели	Диспетчерская: Система домофонной связи
19	Все этажи	Шкафы телекоммуникационные комплектные, распределительная кабельная сеть	Структурированная кабельная система
20	Подземный этаж на отметке -3.060	Блоки преобразования импульсные, Блоки высоковольтного усиления, барьерные элементы	Охранно-защитная дератизационная система

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 217 618 877 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810940000082266</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>1 772 467 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>1 772 467 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 772 467 000 руб.</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>здание</b>



	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Дошкольное образовательное учреждение</b>	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Соглашение о реализации инвестиционного проекта</b>	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>27.04.2017</b>	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>3/2-5</b>	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области</b>	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	100% общей площади детского дошкольного учреждения на 120 мест с муниципальной отделкой и объектами благоустройства;		120 000 000р
2	100% сетей и сооружений теплоснабжения, за исключением относящихся к общему имуществу многоквартирных домов;		20 000 000р
3	100% сетей и сооружений водоснабжения и ливневой и хозяйственно-бытовой канализации, за исключением относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах		33 493 968р
4	100% дорог с элементами благоустройства, за исключением относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах		28 000 000р
5	100% объектов благоустройства и озеленения территории, за исключением подлежащих передаче третьим лицам в составе общего имущества многоквартирных домов		15 200 000р
6	100% сетей наружного электрического освещения, за исключением относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах		2 957 072р
7	Объекты инфраструктуры внутридомовых распределительных сетей связи		0р
8	Технические помещения в жилых домах для размещения оборудования: связи, телерадиовещания, сети для проводного широкополосного доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»;		400 000р
9	Закладные элементы для размещения телекоммуникационных сетей, в том числе кабель-каналы, кабелегоны, вертикальные и горизонтальные лотки, стояки телекоммуникационные шкафы		1 000 000р
10	Участки кабельной канализации для предоставления услуг связи, широкополосного доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет», кабельного телевидения		3 630 000р
11	Объекты инфраструктуры для возможности диспетчеризации и мониторинга показателей работы систем жилищно-коммунального хозяйства, автоматизированного удаленного сбора данных о расходовании и потреблении ресурсов		5 068 152р
12	Объекты инфраструктуры комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций		0р
13	Финансирование строительно-монтажных работ по строительству многоквартирного жилого дома по адресу: Московская обл., Люберецкий район, п. Красково, ул. Лорха		70 000 000р
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 904034619210392409989561349504824966157

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РД  
ЛЮБЕРЦЫ"**, Фаткин Иван Алексеевич, Люберцы

Действителен: с 17.07.2020 по 23.07.2021